

Số: 594/TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 12 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

- Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
- Căn cứ Bản án số 09/2023/KDTM-ST ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 55/QĐ – CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;
- Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá của tài sản kê biên, cũng như thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn địa chỉ : Số 02 Đường Lê Quang Đạo, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 401, tờ bản đồ 06 diện tích 150m<sup>2</sup> được UBND thị xã Từ Sơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00773 ngày 20 tháng 5 năm 2014 mang tên ông Nguyễn Chu Huân ở tại Kim Thiều, Hương Mạc, Từ Sơn, Bắc Ninh. Thửa đất này nay là thửa đất số 106, tờ bản đồ 69.

2. Toàn bộ Quyền sử dụng đất thửa đất số 722, tờ bản đồ 06 diện tích 53,0m<sup>2</sup> được UBND thị xã Từ Sơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00459 ngày 24 tháng 1 năm 2013 mang tên ông Nguyễn Chu Huân ở tại Kim Thiều, Hương Mạc, Từ Sơn, Bắc Ninh. Thửa đất này nay là thửa đất số 265, tờ bản đồ 61 diện tích 51,5m<sup>2</sup>

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Đề xuất cung cấp dịch vụ thẩm định giá trị tài sản thi hành án dân sự
2. Hồ sơ năng lực

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 18 tháng 12 năm 2023 đến hết 17 giờ 00 ngày 22 tháng 12 năm 2023

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc thông qua bưu điện

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, số 02 đường Lê Quang Đạo, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Ninh
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Từ Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đỗ Hùng Cường**